

自遊新匠

JIVU THINK

スキップフロアと吹抜が
心地よい、驚きの収納力が
魅力の家

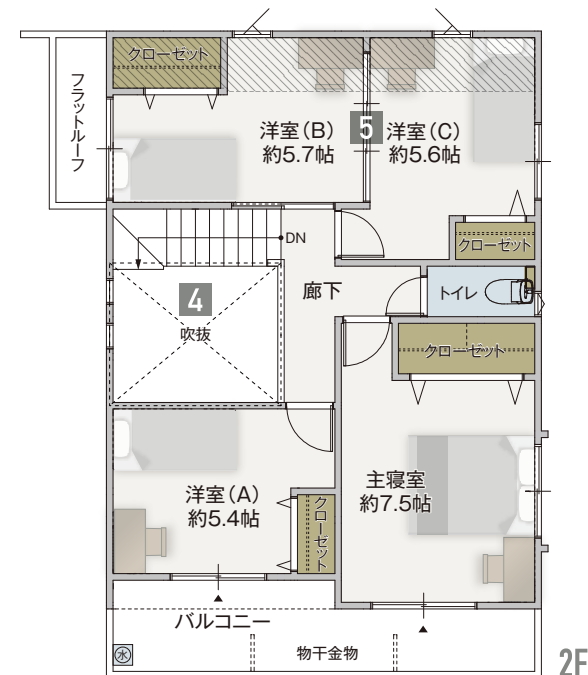
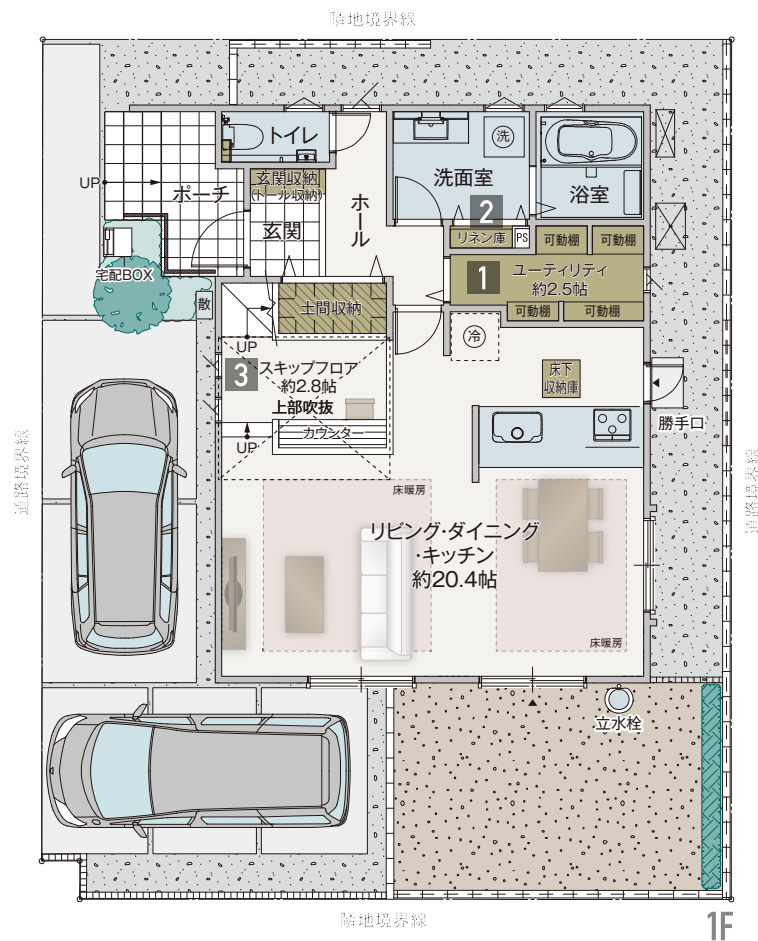
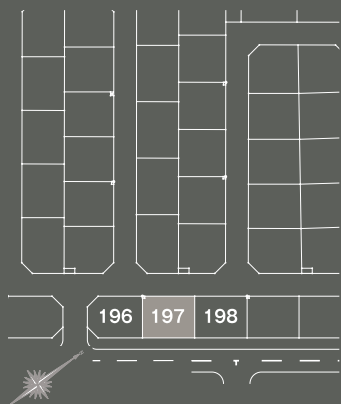
no.197

4LDK

+ 土間収納
+ ユーティリティ
+ スキップフロア

敷地面積 / 150.10m²(約45.40坪)
建築面積 / 63.59m²(約19.23坪)
延床面積 / 116.95m²(約35.37坪)

1階床面積 / 61.27m²
2階床面積 / 55.68m²



1 ユーティリティ

水回り付近に設けた家事室。ライフスタイルに合わせてパントリーやランドリースペース、ファミリークローゼットなど様々な使い方ができます。

2 スムーズリネン庫

可動棚で内部のアレンジ可能な水回りの収納。タオルや着替え、洗剤のストックなど、「使う場所にしまう」がかなう時短収納。

3 スキップフロア

1つの階層で床の高さに変化をつけたフロアがある間取。壁や扉で仕切らず緩やかにゾーニングするため、1つの空間として開放感が生まれます。

4 吹き抜け(シーリングファン/昇降機付き)

吹き抜けは、天井が高く開放的な空間を生み出し、縦方向の視界が広がります。外からの光も取込むことができ、冬でも明るい空間になります。

5 フレキシブルルーム

引き戸の間仕切りにより、個室として使ったり、2部屋を一体として使ったり、フレキシブルに使える間取です。

▨ 下り天井 ▲ 掃き出し窓

