

京阪東ローズタウン
美鳥ヶ丘ブライトガーデン

スマエコ街区

SMAECO-GAIKU



プラスαのスペースでゆとりが生まれる家。

4LDK

+S.I.C
+W.I.C
+納戸

敷地面積 / 160.74㎡ (約48.62坪)
延床面積 / 113.44㎡ (約34.31坪)
1階床面積 / 60.03㎡
2階床面積 / 53.41㎡

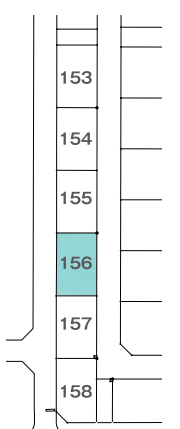
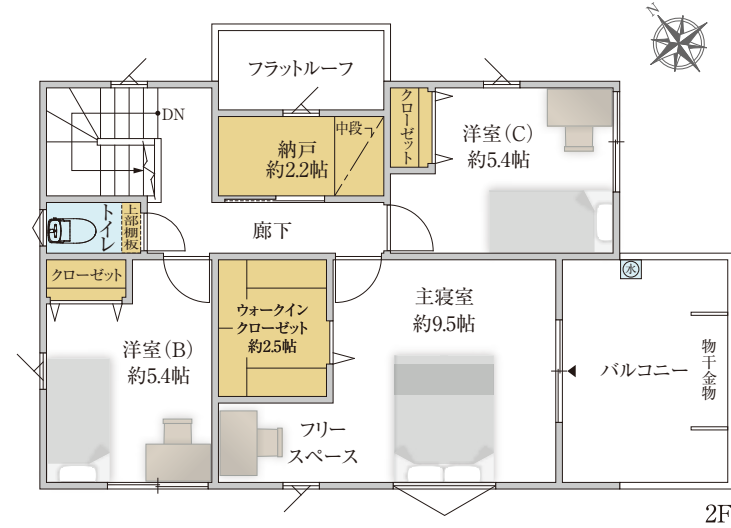
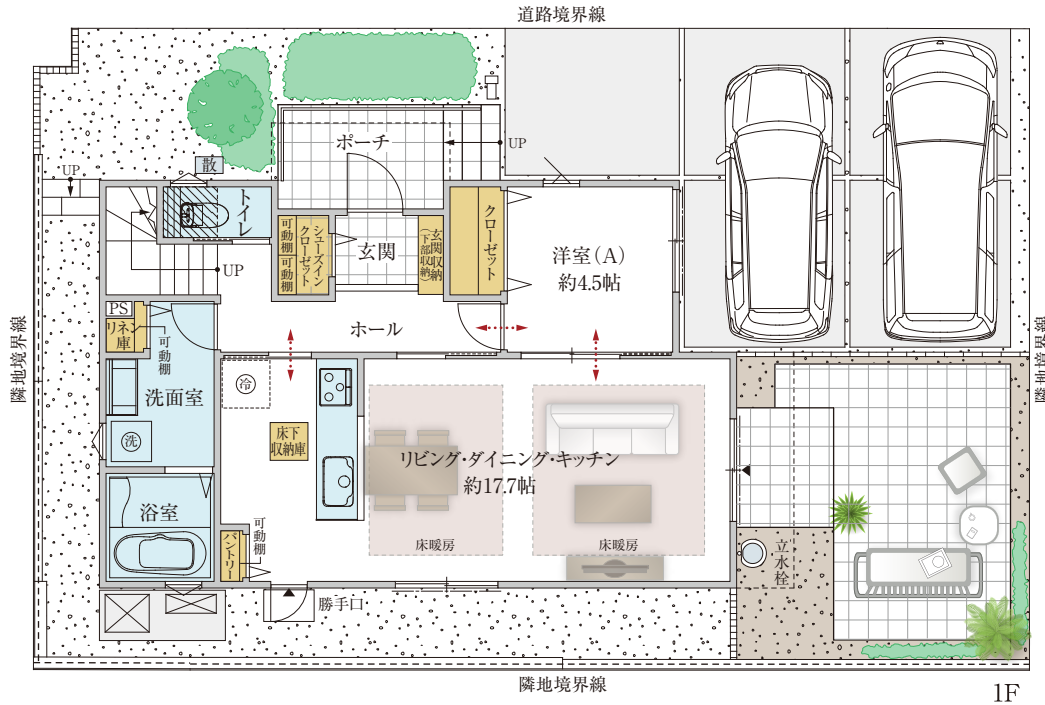
POINT

- ホールから出入り可能なキッチン
- 2WAY洋室 豊富な収納
- 広々主寝室

家具付き
分譲



北立面図



広々ウォークインクローゼット
人が中に入って歩けるサイズのクローゼット。大容量で収納の自由度が高く、スーツケースなど大きな物も収納できる他、着替えるスペースとしても使えます。

シューズインクローゼット
靴を履いたまま出入りできる大容量収納。アウトドア用品の他、外出時や玄関周りで使うものもスッキリ片付けます。

納戸
ライフスタイルに合わせて、季節用品や布団の収納などに使える空間。

太陽光発電システム(シャープ)
設置容量:
6.993Kw

オール電化
生活に必要なエネルギーを全て電気することで光熱費が抑えられエコで安心。

下り天井 動線 掃き出し窓 S.I.C=シューズインクローゼット、W.I.C=ウォークインクローゼット ※上記図面は設計図面のもとに描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。*家具・車・植栽はイメージです。

